



22 SET. 2020

Conselheiro Lafaiete, 15 de setembro de 2020.

**Ofício nº 389/2020/OGM/PMCL**

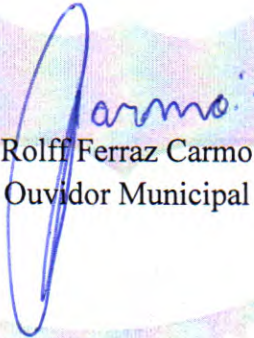
Assunto: Resposta requerimento

**Ilustre Senhor Vereador João Paulo Fernandes;**

A Ouvidoria Municipal encaminha resposta ao requerimento nº 125/2020, conforme consta do Ofício 093/2020, expedido pelo Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico, que segue acostado.

Aproveitamos o ensejo para renovar os votos de elevada estima.

Atenciosamente,

  
Rolff Ferraz Carmo  
Ouvidor Municipal

**Ilmo. Sr. Vereador**  
**Presidente da Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete**



GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

OFÍCIO SEMDEC Nº 93/2020  
À Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete  
Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal

Conselheiro Lafaiete, 15 de setembro de 2020.

**ASSUNTO: resposta ao requerimento nº 125/2020**

Exmo. Presidente,

Em atendimento ao citado requerimento, segue anexo relatório relativo aos imóveis do Distrito Industrial.

Cordialmente,

**RAFAEL CASTRO LANA**

Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico



GOVERNO DO MUNICIPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE  
Administração 2.017/2.020  
Departamento Municipal de Patrimônio  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

OFÍCIO Nº 178/2020 - PATRIMÔNIO

Conselheiro Lafaiete, 02 de setembro de 2020

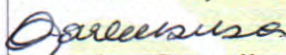
Ao  
Rafael Castro Lana  
Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico

Prezados Secretário

Em atenção ao seu ofício SEMDEC nº 83/2020, datado de 20 de agosto p.passado, que encaminha requerimento nº 125/2020 da Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete solicitando informações sobre os imóveis do Distrito Industrial, informamos o envio, em anexo, do levantamento solicitado por essa Câmara, mencionando as áreas de propriedade da municipalidade e as áreas da CODEMIG.

Sendo só para o momento, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

  
Luiz Carlos Carvalho Dutra  
Diretor de Patrimônio

**DISTRITO INDUSTRIAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE - POSIÇÃO EM AGOSTO/2020**

**ÁREAS DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG**

TITULARIDADE	ENDEREÇO	QUADRA	LOTE	ÁREA - M2	CESSÃO DE USO
Telhago Indústria e Comércio Ltda.	Rua Ouro Branco	7A	1-A	5.000,83	Lei 4.601/04
INCECO-Empresa Carvalho & Souza ME	Rua Ouro Branco	7A	1-B	8.000,57	Lei 4.819/05
Platanus Industrial Ltda.	Rua Ouro Branco	7A	2	10.003,65	Lei 4.281/98
Fibras Car Laminados Fibra de Vidro Ltda.	Rua Ouro Branco	7A	3	3.386,62	Lei 4.311/99
Mega Fibra Indústria e Comércio Ltda.	Rua Ouro Branco	7A	4	10.274,21	Lei 4.650/04
Comercial Exportadora Rinoldi Ltda.	Rua Ouro Branco	7A	5	3.090,48	Lei 4.636/04
Comercial Exportadora Rinoldi Ltda.	Rua Ouro Branco	7A	6	5.082,33	Lei 4.636/04
Comercial Exportadora Rinoldi Ltda.	Rua Ouro Branco	7A	7	12.579,28	Lei 4.636/04
Comercial Exportadora Rinoldi Ltda.	Rua Ouro Branco	7A	8	3.825,00	Lei 4.636/04
Comercial Exportadora Rinoldi Ltda.	Rua Ouro Branco	7A	9	17.800,00	Lei 4.636/04
Cerâmica Mat.Const.Lafaiete Ltda.	Rua Ouro Branco	6A	1	11.680,19	Lei 5.794/16
Prefeitura Municipal de C. Lafaiete	Rua Ouro Branco	6A	2	3.644,17	
CHB Comércio e Indústria Ltda.	Rua Cons.Lafaiete	5A	1	8.640,80	Lei 4.455/02
Cera Luminosa Ltda.	Rua Cons.Lafaiete	5A	2	10.000,20	Lei 4.265/98
Alto Paraopeba Alimentos Ltda.	Rua Cons.Lafaiete	5A	3	2.100,00	Lei 4.394/00
Alto Paraopeba Alimentos Ltda.	Rua Cons.Lafaiete	5A	4	2.100,00	Lei 4.394/00
Alto Paraopeba Alimentos Ltda.	Rua Cons.Lafaiete	5A	5	2.100,00	Lei 4.394/00
Alto Paraopeba Alimentos Ltda.	Rua Cons.Lafaiete	5A	6	2.100,00	Lei 4.394/00
Alto Paraopeba Alimentos Ltda.	Rua Cons.Lafaiete	5A	7	7.317,25	Lei 4.394/00

**OBSERVAÇÃO**

Cerâmica Material Construção Lafaiete Ltda.-Prazo de 2 anos concedido pela lei nº 5.794, de 10.06.2016 para concluir construção e instalação de sua sede própria no imóvel está vencido e não foi cumprido.  
Lote 2 da quadra 6A- A negociação com a firma J.Pipas não foi concretizada.

**DISTRITO INDUSTRIAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE - POSIÇÃO EM AGOSTO/2020**

**ÁREAS DE PROPRIEDADE DA CODEMIG**

TITULARIDADE	ENDEREÇO	QUADRA	LOTE	ÁREA - M2	CESSÃO DE USO
Tavares Meireles Terraplenagem Ltda.	Rua Ouro Branco	1A	1	3.305,97	
Locsan Locações Sanitários Químicos Ltda	Rua Ouro Branco	1A	2	4.862,56	
Rubens Augusto - ME	Rua Ouro Branco	1A	3	7.640,99	
Dablius Industrial Ltda.	Rua Ouro Branco	1A	4	3.010,94	
Dablius Industrial Ltda.	Rua Ouro Branco	1A	5	3.001,42	
Dablius Industrial Ltda.	Rua Ouro Branco	1A	6	2.991,88	
Dablius Industrial Ltda.	Rua Ouro Branco	1A	7	2.982,37	
Mecânica GG Ltda.-ME	Rua Ouro Branco	1A	8	1.178,46	
Mecânica GG Ltda.-ME	Rua Belo Vale	1A	9	1.060,82	
Mecânica GG Ltda.-ME	Rua Belo Vale	1A	10	1.097,17	
Mecânica GG Ltda.-ME	Rua Belo Vale	1A	11	2.113,12	
Mecânica GG Ltda.-ME	Rua Belo Vale	1A	12	2.804,64	
Usinagem Gerfan Ltda.	Rua Belo Vale	1A	13	2.491,90	
Usinagem Gerfan Ltda.	Rua Belo Vale	1A	14	1.350,19	
Usinagem Gerfan Ltda.	Rua Belo Vale	1A	15	1.310,20	
Usinagem Gerfan Ltda.	Rua Belo Vale	1A	16	1.270,24	
Usinagem Gerfan Ltda.	Rua Belo Vale	1A	17	1.230,28	
Usinagem Gerfan Ltda.	Rua Belo Vale	1A	18	1.203,68	
Usinagem Gerfan Ltda.	Rua Belo Vale	1A	19	3.652,24	
Kelly Cristine Bernardo - FI	Rua Lafaiete	1A	20	4.974,46	
Usinagem Gerfan Ltda.	Rua Lafaiete	1A	21	10.023,24	
Ad Comércio e Distribuição Ltda.	Rua Lafaiete	1A	22	3.558,58	
Ad Comércio e Distribuição Ltda.	Rua Lafaiete	1A	23	3.275,74	
Ad Comércio e Distribuição Ltda.	Rua Lafaiete	1A	24	2.992,89	
Ad Comércio e Distribuição Ltda.	Rua Lafaiete	1A	25	2.710,05	

**DISTRITO INDUSTRIAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE - POSIÇÃO EM AGOSTO/2020**

**ÁREAS DE PROPRIEDADE DA CODEMIG**

TITULARIDADE	ENDEREÇO	QUADRA	LOTE	ÁREA - M2	CESSÃO DE USO
Locsan Locações Sanitários Químicos Ltda		1A	26	3.498,40	
Comércio e Prest.Serviços Gonçalves Ltda	Rua Lafaiete	2A	1	2.655,98	
Comércio e Prest.Serviços Gonçalves Ltda	Rua Belo Vale	2A	2	2.029,40	
Expresso Translider Ltda.	Rua Belo Vale	2A	3	2.413,27	
Expresso Translider Ltda.	Rua Belo Vale	2A	4	2.797,15	
Expresso Translider Ltda.	Rua Belo Vale	2A	5	3.152,00	
Expresso Translider Ltda.	Rua Belo Vale	2A	6	3.367,83	
Expresso Translider Ltda.	Rua Belo Vale	2A	7	3.473,31	
Expresso Translider Ltda.	Rua Belo Vale	2A	8	3.555,64	
Dablius Industrial Ltda.	Rua Belo Vale	2A	9	3.637,96	
Dablius Industrial Ltda.	Rua Belo Vale	2A	10	3.720,28	
Dablius Industrial Ltda.	Rua Belo Vale	2A	11	3.787,71	
Dablius Industrial Ltda.	Rua Belo Vale	2A	12	3.782,09	
Sansil Ind.Com.de Peças Ltda.	Rua Belo Vale	2A	13	1.688,23	
Sansil Ind.Com.de Peças Ltda.	Rua Belo Vale	2A	14	1.072,80	
Sansil Ind.Com.de Peças Ltda.	Rua Belo Vale	2A	15	1.072,80	
Sansil Ind.Com.de Peças Ltda.	Rua Belo Vale	2A	16	1.072,80	
Sansil Ind.Com.de Peças Ltda.	Rua Ouro Branco	2A	17	1.708,13	
Realnix Concretos Ltda.	Rua Ouro Branco	2A	18	7.079,59	
HB Locações Festas & Eventos Ltda.	Rua Lafaiete	3A	1	3.182,50	
HB Locações Festas & Eventos Ltda.	Rua Lafaiete	3A	2	1.900,00	
HB Locações Festas & Eventos Ltda.	Rua Lafaiete	3A	3	1.900,00	
HB Locações Festas & Eventos Ltda.	Rua Lafaiete	3A	4	2.812,35	
HB Locações Festas & Eventos Ltda.	Rua Lafaiete	3A	5	3.329,31	
HB Locações Festas & Eventos Ltda.	Rua Lafaiete	3A	6	5.910,10	

**DISTRITO INDUSTRIAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE - POSIÇÃO EM AGOSTO/2020**

**ÁREAS DE PROPRIEDADE DA CODEMIG**

TITULARIDADE	ENDEREÇO	QUADRA	LOTE	ÁREA - M2	CESSÃO DE USO
Andréa Vilar Silva-firma individual	Rua Lafaiete	4A	1	6.283,56	
Andréa Vilar Silva-firma individual	Rua Lafaiete	4A	2	2.695,23	
Vertical Empreendimentos Ltda.	Rua Lafaiete	4A	3	2.717,55	
Vertical Empreendimentos Ltda.	Rua Lafaiete	4A	4	2.740,08	
Vertical Empreendimentos Ltda.	Rua Lafaiete	4A	5	2.762,62	
Vertical Empreendimentos Ltda.	Rua Lafaiete	4A	6	2.785,17	
Vertical Empreendimentos Ltda.	Rua Lafaiete	4A	7	2.807,72	
Vertical Empreendimentos Ltda.	Rua Lafaiete	4A	8	2.830,27	
Vertical Empreendimentos Ltda.	Rua Lafaiete	4A	9	2.852,82	
Vertical Empreendimentos Ltda.	Rua Lafaiete	4A	10	2.875,38	
HB Locações Festas & Eventos Ltda.	Rua Lafaiete	4A	11	15.874,63	
CODEMIG	Rua Ouro Branco	7A	10	13.227,00	
Área Verde	Via Marginal	1A		16.685,19	
Área Verde	Rua Lafaiete	2A		1.332,73	
Área Verde	Via Marginal	3A		73.284,36	
Área Verde	Rua Lafaiete	4		1.280,37	
Sistema Viário	Rua Ouro Branco			10.837,68	
Sistema Viário	Rua Lafaiete			9.902,27	
Sistema Viário	Via Marginal			3.467,43	
Sistema Viário	Rua Belo Vale			5.978,30	