



Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete

ESTADO DE MINAS GERAIS



PARECER DA COMISSÃO DE ECONOMIA, FINANÇAS, TRIBUTAÇÃO E ORÇAMENTOS AO PROJETO DE LEI Nº 016-2021.

EXPEDIENTE

RELATÓRIO

21 SET. 2021

O Projeto de Lei Complementar nº 016-2021 que “**Altera a redação do inciso XXII, do parágrafo único do artigo 61 da Lei Complementar nº 26, de 04 de agosto de 2010, que institui o Plano Diretor no Município de Conselheiro Lafaiete e dá outras providências.**” de autoria do Vereador Pedro Américo de Almeida.

O projeto em análise já fora devidamente analisado pela Procuradoria do Legislativo e pela Comissão de Legislação, Justiça e Redação, as quais apresentaram emendas apenas para aprimoramento da técnica legislativa, não apontando qualquer ilegalidade; a Comissão de Serviços Públicos e Administração Municipal, Política Urbana e Rural, apresentou emenda para aperfeiçoamento.

Assim, vem a esta Comissão de Economia, Finanças, Tributação e Orçamentos para emissão de parecer em conformidade com o Regimento Interno.

FUNDAMENTAÇÃO

O presente projeto de lei altera redação de dispositivo da Lei Complementar nº 26, de 04 de agosto de 2010, que institui o Plano Diretor no Município de Conselheiro Lafaiete, a fim de assegurar às famílias de baixa renda a assistência técnica gratuita para o projeto e a construção de sua habilitação.

Verifica-se que a alteração a ser realizada não se atentou ao limite da construção do imóvel, o que pode futuramente onerar o Poder Executivo, motivo pelo qual apresenta-se subemenda para adequação.

Ademais, o mesmo não causa impacto financeiro nos cofres públicos, razão pela qual o projeto de lei pelo Plenário desta Casa, com a subemenda apresentada.

CONCLUSÃO

Diante dos argumentos *retro*, concluímos pelo parecer favorável e o Projeto merece seguir para votação em plenário, desde que nos moldes da subemenda apresentada em anexo.

É o nosso parecer.

SALA DAS COMISSÕES, 20 DE SETEMBRO DE 2021.

VEREADOR RENATO GONZAGA DE MELO

VEREADOR ANDRÉ LUIZ DE MENEZES

VEREADOR OSVALDO CÉSAR DA SILVA



Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete

ESTADO DE MINAS GERAIS



PARECER DA COMISSÃO DE ECONOMIA, FINANÇAS, TRIBUTAÇÃO E ORÇAMENTOS AO PROJETO DE LEI Nº 016-2021.

SUBEMENDA AO PROJETO COMPLEMENTAR DE LEI Nº 016-2021

SUBEMENDA A EMENDA Nº 02 AO PROJETO COMPLEMENTAR DE LEI Nº 016-2021

O artigo 1º do Projeto de Lei Complementar nº 16/2021 passa a vigor com a seguinte redação:

Art. 1º - O inciso XXII do art. 61 da Lei Complementar nº 26, de 04 de agosto de 2010, passa a vigor com a seguinte redação:

“Art. 61 – (...)

Parágrafo Único – São diretrizes da política de habitação:

(...)

XXII – assegurar às famílias de baixa renda o serviço de assistência técnica pública e gratuita para o projeto de habitação de interesse social nos termos da Lei 11.888, de 24 de dezembro de 2008, com área útil de até 70m² (setenta metros quadrados), podendo celebrar convênio, termos de cooperação técnica, acordos ou parcerias com a União, Estado Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA/MG, Sociedade Regional de Engenheiros e Arquitetos – SOREAR e outras entidades afins.”

JUSTIFICATIVA

A subemenda acima deve ser proposta para limitar a metragem do projeto de habitação para as famílias de baixa renda e evitar onerar os cofres públicos

SALA DAS COMISSÕES, 20 DE SETEMBRO DE 2021.

VEREADOR RENATO GONZAGA DE MELO

VEREADOR ANDRÉ LUIS DE MENEZES

VEREADOR OSVALDO CÉSAR DA SILVA