



Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete

ESTADO DE MINAS GERAIS

PROJETO DE LEI Nº / 2024

ALTERA A LEI Nº 5.872, DE 14 DE SETEMBRO DE 2017, QUE ESTABELECE O ABAIRRAMENTO E AS REGIÕES DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE.

A Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete aprova:

Art. 1º - Os incisos II, IV, VI, VII, do §20, do art. 4º, da Lei nº 5.872, de 14 de setembro de 2017, que estabelece o abairramento as regiões do Município de Conselheiro Lafaiete, passam a vigor com a seguinte redação:

Art. 4º - (.....)

(.....)

§ 20 Os logradouros que compõem o Distrito Buarque de Macedo são:

(...)

II – Praça São Sebastião, formada pela confluência das Ruas Bernardino Albano Fernandes e Antônio de Oliveira;

(...)

IV – Rua Antônio de Oliveira, em toda a sua extensão, constituindo-se de via sem saída que se inicia na confluência com a Rua Bernardino Albano Fernandes e a Praça São Sebastião;

(...)

VI – Rua Bernardino Albano Fernandes, em toda a sua extensão, que se inicia à margem esquerda da BR-040, no km 637, e termina na Rua José da Costa Neves;

VII – Rua Gumercindo Fernandes, em toda a sua extensão, constituindo-se de via que se prolonga nos dois sentidos até se tornar estradas vicinais, ocorrendo isto após o cruzamento com a Rua Bernardino Albano Fernandes e após a esquina com a Rua Maria de Almeida;

(...)

Art. 2º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

SALA DAS SESSÕES, 20 DE MAIO DE 2024.

VEREADOR ERIVELTON MARTINS JAYME DA SILVA



Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete

ESTADO DE MINAS GERAIS

Justificativa

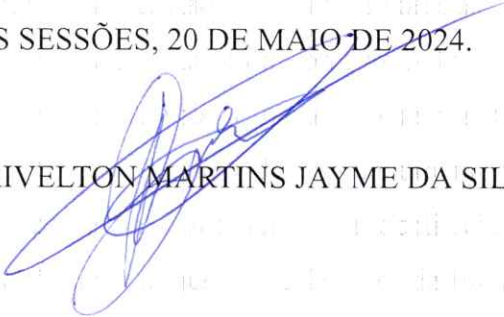
O presente projeto de lei visa atender demanda dos moradores do Distrito de Buarque de Macedo que por meio de abaixo-assinado formalizaram o desejo da alteração do nome da rua Bernardo Albano Fernandes, pois na verdade o nome do homenageado é Bernardino Albano Fernandes, sendo que este foi uma pessoa extremamente conhecida e estimada na região e, o erro incomoda os moradores que desejam a retificação nos documentos pertinentes à comprovação do nome correto da rua, inclusive os IPTUs de todos os imóveis, placas e cartório de registro imobiliário.

Estão sendo carreados juntos ao projeto todos os documentos e comprovações referentes à situação que foram trazidos pelos moradores da localidade.

Considerando que a intenção dos moradores do Distrito de Buarque de Macedo é legítima, apresentamos este projeto de lei, esperando contar com o apoio dos nobres pares desta Casa para sua aprovação.

SALA DAS SESSÕES, 20 DE MAIO DE 2024.

VEREADOR ERIVELTON MARTINS JAYME DA SILVA



ABAIXO-ASSINADO

Exmo. Sr.

Fernando Bandeira

Presidente da Câmara Municipal

Conselheiro Lafaiete – Minas Gerais

Os abaixo-assinados, residentes no Distrito de Buarque de Macêdo, município de Conselheiro Lafaiete, respeitosamente vêm à presença de V. Exa., solicitar sua digna Providência no sentido de: Pedir que seja corrigido o nome da Rua Bernardo Albano Fernandes, para Bernardino Albano Fernandes, uma vez que, o nome correto do homenageado é BERNARDINO ALBANO FERNANDES, (no decreto lei nº1.681/73 o nome foi transcrito errado). Estamos enviando em anexo, todos os documentos pertinentes à comprovação do nome correto da rua, inclusive os IPTUs de todos os imóveis, foto das placas, que foram emitidos como nome correto do homenageado.

Certos de que seremos atendidos, desde já agradecemos a vossa atenção.

Conselheiro Lafaiete, 08 de maio de 2024

COMPROVANTES

DO

NOME DO

HOMENAGEADO

(BERNADINO ALBANO
FERNANDES)

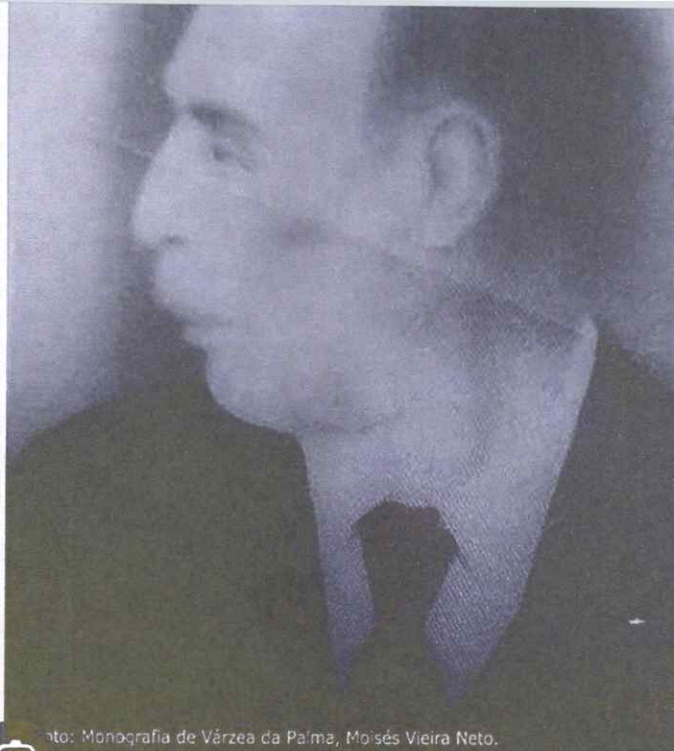


Foto: Monografia de Várzea da Palma, Moisés Vieira Neto.

Bernardino Albano Fernandes

**VÁRZEA DA PALMA -
MEMÓRIA VIVA | A 1ª Igreja...**

Visitar >

As imagens podem ter direitos autorais. Saiba mais

 Compartilhar

 Salvar

tes e a Inconfidência Mineira. Junto della



de crêr que não tardem a recommençar a remuneração de suas jazidas.



Nos arredores da Cidade existem ainda g... bem conservadas, embora o fogo — esse t... futura — de vez em quando as ameace.



Grande é o commercio de lenha, leite, c... ctos de pequena lavoura.

—E' grande fazendeiro no districto da Ci... Rodrigues (vereador pelo districto), agricul... proprietario da grande fazenda Agua Limp... nessa mesma fazenda estão estabelecidos e... dores e invernistas, os srs. João Felício Fer... Bernardino Albano Fernandes, Augusto Cesa... lovam Rodrigues, filhos e genros do referic

São tambem prosperos fazendeiros os sr... enço Baeta Neves, seo irmão e genro sr. Jo... Zebreal; capitão Alcides Rodrigues Pereira... districto de Itaverava e secretario da mesa... reira Dutra; D. Constança Francisca do Cai... anda Pernau, onde houve a exploração da









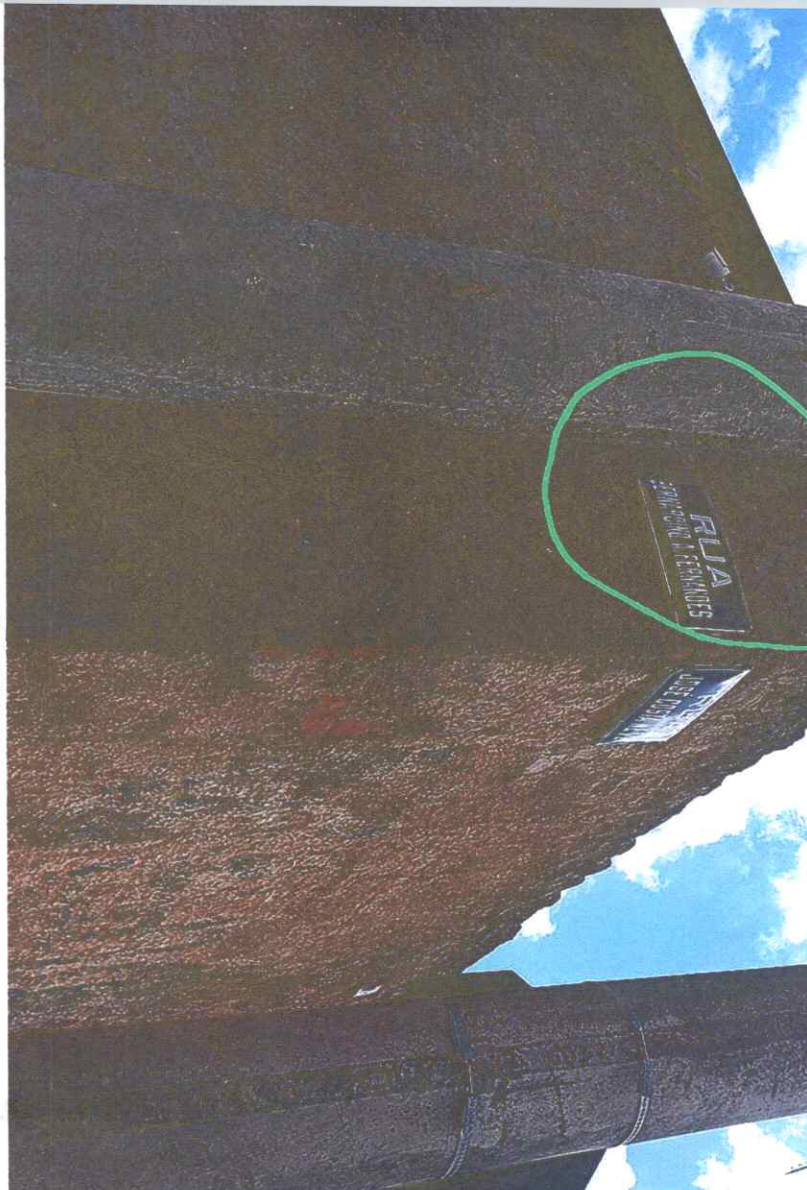

2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325
 2326
 2327
 2328
 2329
 2330
 2331
 2332
 2333
 2334
 2335
 2336
 2337
 2338
 2339
 2340
 2341
 2342
 2343
 2344
 2345
 2346
 2347
 2348
 2349
 2350
 2351
 2352
 2353
 2354
 2355
 2356
 2357
 2358
 2359
 2360
 2361
 2362
 2363
 2364
 2365
 2366
 2367
 2368
 2369
 2370
 2371
 2372
 2373
 2374
 2375
 2376
 2377
 2378
 2379
 2380
 2381
 2382
 2383
 2384
 2385
 2386
 2387
 2388
 2389
 2390
 2391
 2392
 2393
 2394
 2395
 2396
 2397
 2398
 2399
 2400
 2401
 2402
 2403
 2404
 2405
 2406
 2407
 2408
 2409
 2410
 2411
 2412
 2413
 2414
 2415
 2416
 2417
 2418
 2419
 2420
 2421
 2422
 2423
 2424
 2425
 2426
 2427
 2428
 2429
 2430
 2431
 2432
 2433
 2434
 2435
 2436
 2437
 2438
 2439
 2440
 2441
 2442
 2443
 2444
 2445
 2446
 2447
 2448
 2449
 2450
 2451
 2452
 2453
 2454
 2455
 2456
 2457
 2458
 2459
 2460
 2461
 2462
 2463
 2464

— E, quando se chegou ao distrito de C...

COMPROVANTES

DE

ENDEREÇO





 PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO - DAM <i>Imposto Predial e Territorial Urbano 2022</i>		Unidade	Área do Terreno(m2)	Valor (m2) do Terreno	Valor Venal Terreno
		1	2.000,00	0,00	20.150,00
		Área Constr Unidade	Área Total Constr	Valor (m2) da Construção	Valor Venal Construção
		238,30	238,30	0,00	48.301,03
Identificação do Contribuinte: CPF/CNPJ: 110.930.046-81 435365 - HENRIQUE TOLEDO SOARES DE ALMEIDA Rua BERNARDINO ALBANO FERNANDES, Nº 126 - BUARQUE DE MACEDO - Conselheiro Lafaiete(MG)(36409000)		Área Testada	Fração Ideal	Alíquota	Valor Venal Imóvel
		20,00	1,00	1,00	68.451,03
		Nº Cadastro		Inscrição Imobiliária	
		Imóvel 63274		0063274.1	
Objeto da Tributação: Cadastro: Imóvel 63274 Inscrição Imobiliária: 0063274.1 Rua: Rua - BERNARDINO ALBANO FERNANDES Nº: 126 CEP: 36409000 Complemento: Quadra: 00002 Lote: 0013 Bairro: BUARQUE DE MACEDO		Receita IPTU 684,51 COLETA DE LIXO 143,43 Total do Lançamento 827,94			

RECEBER ATÉ O VENCIMENTO, PAGÁVEL NAS AGENCIAS DO BANCO DO BRASIL, CAIXA EC. FEDERAL, BRADESCO, SICREDI, MERCANTIL, ITAÚ, SANTANDER, CASAS LOTÉRICAS E CORRESP. BANCÁRIOS.

Via do Banco		PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE	IPTU 2022	Guia 3324413	Parcela 6	Vencimento 14/12/2022	Valor devido 137,99	Desconto 0,00	Multa 0,00	Juro R\$ 0,00	Valor Total R\$ 137,99
	Insc. Cadastral 0063274.1	Cód. Cadastro Imóvel 63274	Parcela 6	81610000001-6 37991194202-5 21214003324-3 41300000061-7							
	Não existem pendências financeiras										

Via do Banco		PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE	IP TU 2022	Guia 3324412	Parcela 5	Vencimento 14/11/2022	Valor devido 137,99	Desconto 0,00	Multa 0,00	Juro R\$ 0,00	Valor Total R\$ 137,99
	Insc. Cadastral 0063274.1	Cód. Cadastro Imóvel 63274	Parcela 5	81650000001-2 37991194202-5 21114003324-5 41200000051-0							
	Não existem pendências financeiras										

Via do Banco		PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE	IP TU 2022	Guia 3324411	Parcela 4	Vencimento 13/10/2022	Valor devido 137,99	Desconto 0,00	Multa 0,00	Juro R\$ 0,00	Valor Total R\$ 137,99
	Insc. Cadastral 0063274.1	Cód. Cadastro Imóvel 63274	Parcela 4	81600000001-7 37991194202-5 21013003324-9 41100000041-3							
	Não existem pendências financeiras										

Via do Banco		PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE	IPTU 2022	Guia 3324410	Parcela 3	Vencimento 13/09/2022	Valor devido 137,99	Desconto 0,00	Multa 0,00	Juro R\$ 0,00	Valor Total R\$ 137,99
	Insc. Cadastral 0063274.1	Cód. Cadastro Imóvel 63274	Parcela 3	81660000001-1 37991194202-5 20913003324-1 41000000031-6							
	Não existem pendências financeiras										

Via do Banco		PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE	IPTU 2022	Guia 3324409	Parcela 2	Vencimento 11/08/2022	Valor devido 137,99	Desconto 0,00	Multa 0,00	Juro R\$ 0,00	Valor Total R\$ 137,99
	Insc. Cadastral 0063274.1	Cód. Cadastro Imóvel 63274	Parcela 2	81620000001-5 37991194202-5 20811003324-7 40900000021-9							
	Não existem pendências financeiras										

Via do Banco		PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE	IPTU 2022	Guia 3324408	Parcela 1	Vencimento 11/07/2022	Valor devido 137,99	Desconto 0,00	Multa 0,00	Juro R\$ 0,00	Valor Total R\$ 137,99
	Insc. Cadastral 0063274.1	Cód. Cadastro Imóvel 63274	Parcela 1	81660000001-1 37991194202-5 20711003324-9 40800000011-2							
	Não existem pendências financeiras										

Via do Banco		PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE	IPTU 2022	Guia 3324414	Parcela UNICA	Vencimento 11/07/2022	Valor devido 662,35	Desconto 165,59	Multa 0,00	Juro R\$ 0,00	Valor Total R\$ 662,35
	Insc. Cadastral 0063274.1	Cód. Cadastro Imóvel 63274	Parcela UNICA	81640000006-2 62351194202-0 20711003324-9 41400000011-0							
	Não existem pendências financeiras			 26							

26

36.402.000
MG

HISTÓRICO DE CONSUMO				CONSUMO MÉDIO	
	Volume Faturado Litros	Dias entre medições	Média Diária Litros	m³	litros
				22	
SEU CONSUMO/CUSTO DIÁRIO				740	litros de água
				Água	Esgoto
				R\$ 5,24	R\$ 0,00

TARIFA								
CALCULO RESIDENCIAL								
Fabca de consumo em 1.000 litros	Consumo da fabca em 1.000 litros	Unidades Atendidas	VOLUME Total	RS / M3 Litros Água	Valor Água R\$	RS / M3 Litros Esgoto	Valor Esgoto R\$	Sub Total R\$
FIXA	--	1	--	--	21,23	--	0,00	21,23
0 A 5	5,000000	1	5,00	2,200000	11,00	0,000000	0,00	11,00
5 A 10	5,000000	1	5,00	4,685000	23,42	0,000000	0,00	23,42
10 A 15	5,000000	1	5,00	7,280000	36,30	0,000000	0,00	36,30
15 A 20	5,000000	1	5,00	9,911000	49,55	0,000000	0,00	49,55
SOMA	20,000000		20,00		141,50		0,00	141,50

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS / LANÇAMENTOS		
ABASTECIMENTO DE AGUA		141,51

TOTAL A PAGAR
*****R\$14151

DA (bA)

INFORMAÇÕES GERAIS

PAGUE COM PIX



Período:	Número de Amostras				
	Cloro	Coliformes Totais	Coliformes fecais	Escherichia coli	Fluoreto (ppm)
Mínimo	7	7	7	7	0
Análises	0	0	0	0	0
Fora Padrões	7	7	7	7	0
Dentro Padrões					

Em caso de ordem de pagamento, mencionar o número desta fatura.

(Autenticar no verso)



Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A. CNPJ 06.791.189/0001-16 / INSC. ESTADUAL 067.322136.0007
AV. BARRACEM, 1.200 - 17º ANDAR - ALA 1 - BAIRRO SANTO AGOSTINHO - CEP: 30119-131 - BELO HORIZONTE - MG

MARIA DA CONCEICAO AP T EIRELI
IME
RUA BERNARDINO FERNANDES 126
CS
BUARQUE DE MACEDO
CONSELHEIRO LAFAIETE - MG
CEP: 36400000

Nº DO CLIENTE: 7201046201

Nº de Instalação	Sol classe	Classe
3002747716	Residencial Ger Distribuída	Bifásico
Anterior	Atual	Próxima
06/03	05/04	03/05
Tarifa Convencional		



Controle: 3202813700/0083 Data da Impressão: 05/04/2024 10:36:03
NOTA FISCAL: 135775330 Série: 000 Data de emissão: 05/04/2024

Chave de acesso: 31240406981180000116860001367753302095833416
EMITIDA EM CONTINGÊNCIA - PENDENTE DE AUTORIZAÇÃO
Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
Consulte a chave de acesso em: <http://www.sped.fazenda.mg.gov.br/spedmg/>

Tipo de Medição	Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Multiplicação	Consumo kWh
Energia Elétrica	ART222726001	3667	3936	1	269
Energia Injetada	ART222726001	10345	10986	1	641

Item da fatura	Unid.	Quant.	Preço Unit.	Valor	PIS/COFINS	Base Calc. ICMS	Alíquota ICMS	ICMS	Tarifa unit.
Energia Elétrica	kWh	60	0,96853117	47,76	1,71	47,76	18,00	8,59	0,74905005
Contrib. Custeio Ilum. Pública				20,89					
Multa 2% sobre conta de 03/2024				0,29					

Total 68,63 1,71 47,76 8,59

Pág 1 de 1

REFERENTE A	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR			
ABR/2024	22/04/2024	R\$ 68,63			
Base da Cálculo (R\$):		Alíquota %:			
ICMS	47,76	18,00			
ICMS	39,16	0,78			
FASEF	39,16	3,62			
COFINS					
Valor (R\$):					
		R\$ 8,59			
		R\$ 0,30			
		R\$ 1,41			
Histórico de Consumo		REVISÃO DE CONTAS VENCIDAS/ DÉBITOS ANTERIORES			
Mês/Ano	Consumo kWh	Média kWh/dia	Dias de Faturam.	Até 05/04/24 constavam os seguintes débitos:	
MAR/2024	267	8,09	33	Mês/Ano	Valor(R\$)
FEV/2024	242	8,64	28	11/2023	85,64
JAN/2024	294	9,48	31	Débitos que sujeitam ao corte:	
DEZ/2023	229	7,89	29	Mês/Ano	Valor(R\$) Prev. Corte
NOV/2023	286	8,93	32	03/2024	35,07 22/04/2024
OUT/2023	223	7,19	31		
SET/2023	261	8,41	31		
AGO/2023	219	7,30	30		
JUL/2023	297	9,28	32		
JUN/2023	283	9,12	31		
MAI/2023	256	8,53	30		
ABR/2023	274	8,83	31		
				A religação estará condicionada a inexistência de débitos vencidos na unidade consumidora. No mês que ocorrer suspensão/reliquação será cobrado, no mínimo, o custo de disponibilidade.	

Informações Gerais

SALDO ATUAL DE GERAÇÃO: 7814,00 kWh. MAR/24 Band. Verde - ABR/24 Band. Verde. Tarifa vigente conforme Res Anel nº 3.202, de 23/05/2023. Redução alíquota ICMS conforme Lei Complementar 194/22. Considerar nota fiscal quitada após débito em sua c/c. Unidade faz parte de sistema de compensação de energia. O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais vigentes (multas) e/ou atualização financeira (juros) baseadas no vencimento das mesmas. É dever do consumidor manter os dados cadastrais sempre atualizados e informar alterações da atividade exercida no local.

Fale com a Cemig 116 - Se o número não estiver disponível na sua cidade, ligue 0800 7210 116. Deficientes auditivos - 0800 723 8007 - Ouvidoria Cemig 0800 728 3838



Pix Pague Aqui

CÓDIGO DE DÉBITO AUTOMÁTICO

008119276601

VENCIMENTO

22/04/2024

TOTAL A PAGAR

R\$ 68,63

REFERENTE A:

ABR/2024

Nº DA INSTALAÇÃO:

3002747716

CEMIG

DÉBITO AUTOMÁTICO

83640000000-3 68630138003-2 21916002911-8 08119276601-2

CEMIG e DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA S.A. CNPJ 06.791.189/0001-16 - INSC. ESTADUAL 067.322136.0007 - AV. BARRACEM, 1.200 - 17º ANDAR - ALA 1 - BAIRRO SANTO AGOSTINHO - CEP: 30119-131 - BELO HORIZONTE - MG

REGISTRO DE IMOVEIS
REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2^o ^{AN} 2.º Officio da Comarca de Conselheiro Lafaiete - MG

Folha N.º 11.004

March 10, 1964

Balance	18,092.00
---------	-----------

Os seguintes dados: (c) De uma gleba de terras de cativeiro, situada no lugar denominado Itaipava, do distrito de Baur
que de Macedo, deste município, medindo a área de dez alqueires, mais ou menos, no total, trinta metros e vinte e cinco
cozados (30,25ha), compreendida dentro das seguintes divisões e confrontações: - tem como em uma cerca de área, na
Avista de Guatier Feitoso Filho, e margem esquerda do Rio Bananeiras; deste ponto e segundo pelo rio acima, até atingir
a Rua Maria Berlim; voltando a direita, segue com frente para a cerca da Maria Berlim, até encontrar a Rua Gama
de Buenos Aires de José Lúcio; voltando em divisa com o fundo do quintal do mesmo José Lúcio, até atingir a Rua Gama
cinco Fernandes; atravessado esta e voltando a esquerda, segue com frente para a cerca da Maria Berlim, até encontrar a divisa de
sucursales de José Lúcio; seguindo com frente para o fundo do lote de Sebastião Leves Fernandes e José Lúcio, com o seu
lugar (Vindo a Rua e seguindo até os fundos dos demais proprietários), até atingir a divisa de Sebastião Leves Fern
rader, cujo ponto, segue com o fundo do lote de Sebastião Leves Fernandes e José Lúcio, com o seu lugar (Vindo a Rua e seguindo até os fundos dos demais proprietários), até atingir a divisa de Sebastião Leves Fern
quindis, até atingir a divisa de Sebastião Leves Fernandes e José Lúcio, com o seu lugar (Vindo a Rua e seguindo até os fundos dos demais proprietários), até atingir a divisa de Sebastião Leves Fern
a Rua Rodovia e seguindo por esta, até o seu cruzamento com a estrada de Sebastião Leves Fernandes e José Lúcio, com o seu lugar (Vindo a Rua e seguindo até os fundos dos demais proprietários), até atingir a divisa de Sebastião Leves Fern
com Vigeira de Assis Moreira, até a divisa de José Lúcio; seguindo com frente para a cerca da Maria Berlim, até encontrar a Rua Gama
me, até um esburacado; descendo por este, pela sua margem esquerda, até uma cerca de área, com o seu lugar (Vindo a Rua e seguindo até os fundos dos demais proprietários), até atingir a divisa de Sebastião Leves Fern
corte das "Bernardas"; segue pelo córrego abaixo, sempre dividindo com dois alqueires, até atingir a divisa de Sebastião Leves Fernandes e José Lúcio, com o seu lugar (Vindo a Rua e seguindo até os fundos dos demais proprietários), até atingir a divisa de Sebastião Leves Fern
Feitoso Filho; desce em divisa com este, por cerca de área, até o Rio Bananeiras, onde teve como o seu lugar (Vindo a Rua e seguindo até os fundos dos demais proprietários), até atingir a divisa de Sebastião Leves Fern
clavista uma obra de telhas, em ruínas, existente dentro desta descrita gleba de terras, medindo dois metros de largura por frente e
situado na sede da Vila de Baur, do Rio Lúcio, e Rua Gama de Buenos Aires, com o seu lugar (Vindo a Rua e seguindo até os fundos dos demais proprietários), até atingir a divisa de Sebastião Leves Fern
nos fundos e com a área de setecentos e oitenta metros quadrados (780m²), mais ou menos, confrontando: - pela frente,
com a referida Rua Gama de Buenos Aires; pelo lado direito, com José Lúcio ou seus sucessores; pelo lado esquerdo, com
Sebastião Leves Fernandes e, pelos fundos, com o Rio Bananeiras; (d) De uma casa residencial, situada a Rua Bernard
de Almeida Fernandes, na sede da Vila de Baur, do Rio Lúcio, deste município, com dois pavimentos, cada um delas, dividi
do em seis cômodos, cobertos de telhas firmes, forçada de madeira, com suas instalações em concreto para despeço com
três divisões; e, bem assim, o seu respectivo lote de terreno-quintal, onde se descrevem perfeitamente os seus edifícios
das, medindo a área de dois mil metros quadrados (2.000m²), mais ou menos, confrontando: pela frente, numa extensão de
sessenta e quatro metros e cinquenta decímetros decímetros, com a referida Rua Bernardino Albano Fernandes; pelo lado
direito, numa extensão de sessenta e seis metros, com sucessores de Marcelino da Silva e Sebastião Rodrigues de Almeida
deste ponto e voltando a esquerda, numa extensão de vinte e cinco metros, em divisa com o mesmo Sebastião Rodrigues de Almeida
Almeida, até atingir a Rua Gama de Buenos Aires; seguindo com frente para esta Rua, numa extensão de dois metros e dez
te pontos, voltando a direita, com a Rua, segue numa extensão de cinquenta e quatro metros e quatro metros; mais
Sebastião Fernandes; deste ponto e voltando a direita, em ruínas, segue numa extensão de cinquenta e quatro metros; mais
ou menos, até atingir a Rua Bernardino Albano Fernandes, onde teve como esta demarcação, isolante e de um outro lo
que beneficia este descrito imóvel, tal como foi adquirida pelo irmão Gama de Buenos Aires de Sebastião Leves Fern
de terreno, situado a Rua Gama de Buenos Aires, na sede da Vila de Baur, do Rio Lúcio, deste município, medindo dois
metros de largura na frente e nos fundos e com a área de setecentos e oitenta metros quadrados (780m²), mais ou menos
confrontando: pela frente, com a referida Rua Gama de Buenos Aires; pelo lado esquerdo, com Sebastião Leves Fernandes
pelo lado direito, com José Leves Fernandes, e, pelos fundos, com o Rio Bananeiras; - havendo por herança nos autos de
inventário de Gama de Buenos Aires de Sebastião Leves Fernandes, conforme Cartão extraído em 02 de fevereiro de 1.976, pela Juiz de Direito
tudo do Cartório do 2º Ofício desta Comarca, M.F. Vinha Cruz, posteriormente objeto de diviso. - (FOLHA ÚNICA: INCLUI)

IVAN FERNANDES - REGISTROS ANTERIORES: - 1-6-2-1, fls. 59-A e 56-B, sob os nos R-1-56, em 10 de fevereiro de 1.976 e
R-4-56, em 28 de fevereiro de 1.977, todos neste Cartório. - Em 1976, o Sr. Gama de Buenos Aires de Sebastião Leves Fern
oficial, datilografado e autografado. -

ATCetad
J3/04/1973
name
em

PLT 11004 C



Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica
CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A. CIPJ 04.901.180/0001-16 / INSC. ESTAD. 042.272.134.0047
AV. BARBACENA, 1.200 - 17º ANDAR - ALA 1 - BARROCO - 30130-000 AGOSTINHO - CEP: 30130-171 - BELO HORIZONTE - MG

JOAO PAULO TOLEDO DA SILVA

Nº DO CLIENTE: 7010298584

RUA BERNARDINO FERNANDES 137
CS

BUARQUE DE MACEDO
CONGELHEIRO LAFAIETE - MG
CEP: 36400000

CPF: 086.6

Nº de Instalação	Subclasse	Classe
3002747769	RESIDENCIAL	Bifásico
Data de Faturamento		
Anterior	Atual	Próxima
05/04	03/05	04/06
Tarifa Convencional		



Controle: 32031848375/0086 Data da Impressão: 03/05/2024 10:37:41
NOTA FISCAL: 145562560 Série: 000 Data de emissão: 03/05/2024

Chave de acesso: 31240506981180000116660001455526602017082000
EMITIDA EM CONTINGÊNCIA - PENDENTE DE AUTORIZAÇÃO
Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
Consulte a chave de acesso em: <http://www.sped.fazenda.mg.gov.br/spedmg/>

Tipo de Medição	Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Multiplicação	Consumo kWh
Energia Elétrica	APJ222723417	116	127	1	11

Item da fatura	Unid.	Quant.	Preço Unit.	Valor	PIS/COFINS	Base Calc. ICMS	Alíquota ICMS	ICMS	Tarifa unit.
Custo de Disponib.	0	0,00000000		47,92	1,85	47,92	18,00	8,62	0,00000000
Correção IPCA/IGPM s/ conta 02/24 pg 08/04/24				0,28					
Correção IPCA/IGPM s/ conta 03/24 pg 08/04/24				0,27					
Juros 12%am sobre pagamento em: 08/04/24				0,68					
Compensação DIO mensal - 03/2024				-10,81					
Cobrança da Conta de Energia de 04 / 2024				49,67					

Total 88,01 1,85 47,93 8,62

Pág 1 de 1

REFERENTE A	VENCIMENTO		TOTAL A PAGAR
MAI/2024	17/05/2024		R\$ 88,01
Base de Cálculo (R\$):		Alíquota (%):	Valor (R\$):
ICMS	47,92	18,00	R\$ 8,62
PASEP	39,30	0,84	R\$ 0,33
COFINS	39,30	3,89	R\$ 1,62
Histórico de Consumo		REATIVO DE CONTAS VENCIDAS / DÉBITOS ANTERIORES	
Mês/Ano	Consumo kWh	Média kWh/dia	Dias de Faturam.
MAI/2024	11	0,39	28
ABR/2024	2	0,06	30
MAR/2024	28	0,84	31
FEV/2024	25	0,92	28
JAN/2024	27	0,87	31
DEZ/2023	25	0,88	29
NOV/2023	5	0,15	32
OUT/2023	2	0,06	31
SET/2023	0	0,00	31
AGO/2023	1	0,03	30
JUL/2023	0	0,00	22
JUN/2023	0	0,00	0
MAI/2023	0	0,00	0

ABR/24 Band. Verde - MAI/24 Band. Verde. Tarifa vigente conforme Res Ansej nº 3.202, de 23/05/2023. Redução alíquota ICMS conforme Lei Complementar 194/22. O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais vigentes (multas) e/ou atualização financeira (juros) baseadas no vencimento das mesmas. É dever do consumidor manter os dados cadastrais sempre atualizados e informar alterações da atividade exercida no local. Faça sua adesão para recebimento da conta de energia por e-mail acessando www.cemig.com.br. Leitura realizada conf. calendário de faturamento.

Fale com a Cemig 116 - Se o número não estiver disponível na sua cidade, ligue 0800 7210 116. Deficientes auditivos - 0800 723 8007 - Ouvidoria Cemig 0800 728 3838



PIX Pague Aqui

CÓDIGO DE DÉBITO AUTOMÁTICO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

008127887886

17/05/2024

R\$ 88,01

REFERENTE A:

MAI/2024

Nº DA INSTALAÇÃO:

3002747769

CEMIG

83600000006-7 88010138000-9 95544438111-0 08127887886-3

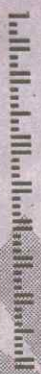
Para a emissão e cancelamento de notas fiscais de energia elétrica, consulte o site www.cemig.com.br ou ligue 0800 7210 116.

Endereço:
ARF CONSELHEIRO LAFAIETE
RUA JOSE NICOLAU DE QUEIROZ, 189
CENTRO
36400-000 CONSELHEIRO LAFAIETE MG

☐ Mudou-se	☐ Recusado
☐ Endereço insuficiente	☐ Não procurado
☐ Não existe o número	☐ Ausente
☐ Desconhecido	☐ Falecido
☐ Outros	

Retornado ao serviço postal em: _____
Responsável: _____

MINISTERIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL



SEBASTIAO JESUS DE MIRANDA
R BERNARDINO ALBANO FERNANDES, 64
BARRIO DE MACEDON



memoria.bn.br<http://memoria.bn.br> > WIPagina

Ano 1913\Edição 00005 - Pag: 714

... Fernandes, Pedro Felicio Alcântara, Bernardino
Albano Fernandes, Augusto César da Encarnação
Messias Chris- tovam Rodrigues, filhos genros do...

[Especiais Gazeta do Povo](https://especiais.gazetadopovo.com.br)<https://especiais.gazetadopovo.com.br> > ...

Serviço Registral e Tabelionato de Notas Ditrito de Buarque de Macedo

Localizado em: Rua Bernardino Albano Fernandes
Nº 11 - Centro - 36413-000, Conselheiro Lafaiete -
MG, o cartório tem horário de funcionamento De:...

serp.com.br<https://serp.com.br> > notary > show

SERP para cartórios -

Rua Bernardino Albano Fernandes nº 11, Centro -



Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica
CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A. CNPJ 06.991.100/0001-16 / INSC. ESTADUAL 042.322136.0007
AV. BARBACENA, 1.200 - 17º ANDAR - ALA 1 - BARRIO SANTO AGOSTINHO - CEP: 30179-131 - BELO HORIZONTE - MG

Nº DO CLIENTE: 7005298668

Ponto de Instalação		Subclass		Classe	
3002747657		Outros Serviços e Outras Ativ		Monofásico	
Anterior		Próxima		Tarifa	
05/04		03/05		Convencional	

BUARQUE DE MACEDO
CONSELHEIRO LAFAIETE - MG
CEP: 36400000

CPF: 923.770.000-30



Controle: 320318483750072 Data da Impressão: 03/06/2024 10:24:16
NOTA FISCAL: 145552660 Série: 000 Data de emissão: 03/06/2024
Chave de acesso: 31240606881180000116660001455526602010640731
EMITIDA EM CONTINGÊNCIA - PENDENTE DE AUTORIZAÇÃO
Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica
Consulte a chave de acesso em: <http://www.sped.fazenda.mg.gov.br/espcedmg/>

Letra Azul - Documento de Habilitação - Consumo kWh



Documento Auxiliar de Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A. CNPJ 04.991.190/0001-16 / INSC. ESTADUAL 042.322134.0007
AV. BARBACENA, 1.200 - 17º ANDAR - ALA 1 - BAIRRO SANTO AGOSTINHO - CEP: 28199-131 - BELO HORIZONTE - MG

RAFAEL FONSECA FERNANDES

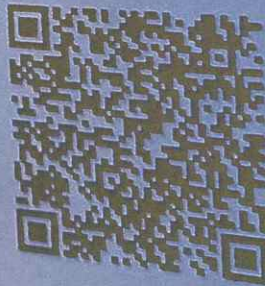
RUA BERNARDINO FERNANDES 26 C8

BUARQUE DE MACEDO
CONSELHEIRO LAFAIETE - MG
CEP: 36400000

CPF: 079.800.000-00

Nº DO CLIENTE: 7009495194

Nº de Instalação		Soluções	Classe
3002747655		RESIDENCIAL	Monofásico
Data de Leitura		Próxima	Velocidade Tarifária
Anterior	Atual		
05/04	03/05	04/06	Tarifa Convencional



Controle: 320318483750076 Data da Impressão: 03/06/2024 10:25:30
NOTA FISCAL: 146662663 Série: 000 Data de emissão: 03/06/2024

Chave de acesso: 312405069811800001166600014655265320808
EMITIDA EM CONTINGÊNCIA - PENDENTE DE AUTORIZAÇÃO
Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
Consulte a chave de acesso em: <http://www.aped.fazenda.mg.gov.br>

CEMIG

Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica
CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A. CNPJ 06.981.180/0001-91
AV. BARBACENA, 1.200 - 17º ANDAR - ALA 1 - BARRA DO PIRAÍ
RIO DE JANEIRO - RJ

SE LUIZ SIMÕES

A BERNARDINO FERNANDES 127

ARQUE DE MACEDO
NSELHEIRO LAFAIETE - MG
P: 36400000

Nº DO CI

Nº da Instalação

30027477

Data

Anterior

LEI Nº 1.681/73

MODIFICA DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA

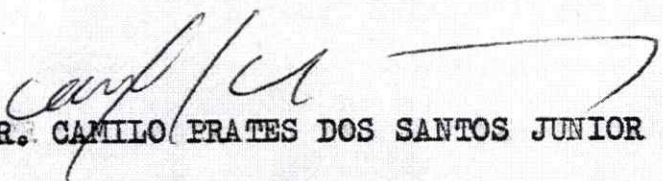
A Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete decreta e eu, Prefeito Municipal sanciono a seguinte Lei:

ART. 1º - Fica denominada **HERNARDO ALBANO FERNANDES A** Rua DR. MARIO RODRIGUES PEREIRA, da Vila de Buarque de Macedo.

ART. 2º - Revogam-se as disposições em contrário, entrando esta Lei em vigor na data de sua publicação.

Mando, portanto, a todas as autoridades a quem o conhecimento e execução desta Lei pertencer que a cumpram e façam cumprir tão inteiramente como nela se contém.

Palácio da Prefeitura Municipal de Conselheiro Lafaiete,
Aos, 11 de Abril de 1973.


DR. CAMILO PRATES DOS SANTOS JUNIOR
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE CONS. LAFAIETE
CONFERE COM O ORIGINAL
22 / 11 / 2022
Ass.: 

II – **Rua Coletor Horta**, em toda a sua extensão, que se inicia e termina na Estrada União Indústria, sendo paralela à Rua Salatiel Rodrigues Alves;

III – **Rua Doutora Joaquina Sepúlveda**, em toda a sua extensão, que se inicia na Estrada União Indústria e termina na Rua Todos os Santos, estando situada entre as Ruas Laurinda Alves e a Mercedes Souza Silva;

IV – **Rua Laurinda Alves**, em toda a sua extensão, que se inicia na Estrada União Indústria e termina na Rua Todos os Santos;

V – **Rua Mercedes Souza Silva**, em toda a sua extensão, que se inicia na Estrada União Indústria e termina além do cruzamento com a Rua Todos os Santos;

VI – **Rua Salatiel Rodrigues Alves**, em toda a sua extensão, que se inicia na Rua Mercedes Souza Silva e termina na Rua Laurinda Alves, sendo paralela à Rua Todos os Santos;

~~VII – **Rua Santa Matilde**, em toda a sua extensão, que se inicia na Rua Francisco Ribeiro Sobrinho e termina na Estrada União Indústria;~~

VII – **Rua Hélio Bianchetti**, em toda a sua extensão, que se inicia na Rua Francisco Ribeiro Sobrinho e termina na Estrada União Indústria, conhecida anteriormente como Rua Santa Matilde; (Incluído pela Lei nº 5.916, de 23 de julho de 2018)

VIII – **Rua Todos os Santos**, em toda a sua extensão, que se inicia na Rua Mercedes Souza Silva e termina na Rua Laurinda Alves, sendo paralela à Rua Salatiel Rodrigues Alves.

§20 – Os logradouros que compõem o Distrito Buarque de Macedo são:

I – **Praça Manoel Laureano**, formada por área situada às margens da linha férrea e defronte à Estação Ferroviária Buarque de Macedo;

II – **Praça São Sebastião**, formada pela confluência das Ruas Bernardo Albano Fernandes e Antônio de Oliveira;

III – **Rua Anísio Costa**, em toda a sua extensão, que se inicia na passagem de nível (cruzamento de nível entre uma via e uma linha férrea existente no local) e termina além do cruzamento com a Rua Antônio dos Santos;

IV – **Rua Antônio de Oliveira**, em toda a sua extensão, constituindo-se de via sem saída que se inicia na confluência com a Rua Bernardo Albano Fernandes e a Praça São Sebastião;

V – **Rua Antônio dos Santos**, em toda a sua extensão, que se inicia na Rua Luiz Lanzioti e prolonga-se até se tornar uma estrada vicinal;

VI – **Rua Bernardo Albano Fernandes**, em toda a sua extensão, que se inicia à margem esquerda da BR-040, no km 637, e termina na Rua José da Costa Neves;

VII – **Rua Gumercindo Fernandes**, em toda a sua extensão, constituindo-se de via que se prolonga nos dois sentidos até se tornar estradas vicinais, ocorrendo isso após o cruzamento com a Rua Bernardo Albano Fernandes e após a esquina com a Rua Maria de Almeida;

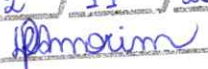
VIII – **Rua José da Costa Neves**, em toda a sua extensão, sendo paralela à linha férrea e prolongando-se nos dois sentidos da via até se tornar estradas vicinais;

IX – **Rua Luiz Lanzioti**, em toda a sua extensão, que se inicia na confluência com a Praça Manoel Laureano e prolonga-se até se tornar uma estrada vicinal;

X – **Rua Maria de Almeida**, em toda a sua extensão, que se inicia na Rua Gumercindo Fernandes e termina na Rua José da Costa Neves;

XI – **Travessa Anísio Costa**, em toda a sua extensão, constituindo-se de via sem saída que se inicia na Rua Anísio Costa.

§21 – Os logradouros que compõem o Distrito Industrial são:

CÂMARA MUNICIPAL DE CONS. LAFAIETE
CONFERE COM O ORIGINAL
22 / 11 / 2022
Ass.: 

LEI Nº 5.872, DE 14 DE SETEMBRO DE 2017

ESTABELECE O ABAIRRAMENTO E AS REGIÕES DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE, FIXANDO OS LIMITES DOS LOGRADOUROS PÚBLICOS DE ACORDO COM OS BAIRROS A QUE PERTENCEM, REGULARIZANDO E LEGALIZANDO AS DENOMINAÇÕES DOS LOGRADOUROS QUE ESPECIFICA, CONSOLIDANDO A LEGISLAÇÃO REFERENTE À DENOMINAÇÃO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O povo do Município de Conselheiro Lafaiete, por seus representantes, decretou, e eu, Prefeito municipal, em seu nome, sanciono a seguinte lei:

**CAPÍTULO I
DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

Art. 1º – Esta Lei estabelece o abairramento e as regiões do Município de Conselheiro Lafaiete, fixando os limites de cada logradouro público e discriminando o trecho pertencente ao respectivo bairro em que está localizado, regularizando as denominações em duplicidade, tanto nas situações em que o logradouro possui duas denominações quanto naquelas em que a mesma denominação foi definida para dois logradouros diferentes, além de legalizar as denominações decorrentes do costume, consolidando a legislação referente à denominação dos logradouros públicos municipais.

Parágrafo único – Para efeitos desta Lei, bairro é o conjunto de logradouros que o compõem de acordo com o estabelecido pela presente Lei, estando compreendidos nesta definição as Vilas, Jardins, Parques e Bairros, propriamente ditos, aprovados conforme art. 18 da Lei Complementar nº 033, de 27 de outubro de 2011, bem como os distritos, povoados e localidades definidos pelo §1º, do art. 6º, da Lei Complementar nº 26, de 04 de agosto de 2010.

Art. 2º – Esta Lei visa, dentre outros, aos seguintes objetivos:

I – garantir a implantação do sistema de Código de Endereçamento Postal (CEP) para cada logradouro da cidade, a fim de eliminar as dúvidas relacionadas ao endereçamento das residências localizadas no Município, contribuindo para um serviço postal mais eficiente e confiável;

II – contribuir para a identidade dos munícipes com o local onde moram;

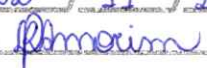
III – aprimorar a sinalização da cidade, facilitando a localização e a circulação no trânsito urbano;

IV – conformar a identificação do tipo de via à legislação vigente, observando-se as características que classificam as vias como Avenida ou Rua.

**CAPÍTULO II
DOS BAIRROS**

Art. 3º – Os bairros do Município de Conselheiro Lafaiete são:

I – Centro;

CÂMARA MUNICIPAL DE CONS. LAFAIETE
CONFERE COM O ORIGINAL
22 / 11 / 2022
Ass.: 



Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete

ESTADO DE MINAS GERAIS

CERTIDÃO

CERTIFICO, para os devidos fins, que, revendo os arquivos desta Casa, no Setor de Arquivo de Legislação, constatei que foram aprovadas e encontram-se em vigor as seguintes Leis (cópias anexas):

LEI Nº 1.681, DE 11 DE ABRIL DE 1973 – MODIFICA DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA.

LEI Nº 5.872, DE 14 DE SETEMBRO DE 2017 – ESTABELECE O ABAIRRAMENTO E AS REGIÕES DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE, FIXANDO OS LIMITES DOS LOGRADOUROS PÚBLICOS DE ACORDO COM OS BAIRROS A QUE PERTENCEM, REGULARIZANDO E LEGALIZANDO AS DENOMINAÇÕES DOS LOGRADOUROS QUE ESPECIFICA, CONSOLIDANDO A LEGISLAÇÃO REFERENTE À DENOMINAÇÃO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Lei nº 1.681/73 modificou a denominação da via pública Dr. Mario Rodrigues Pereira, passando a referida rua a denominar-se Bernardo Albano Fernandes.

Posteriormente, a Lei nº 5.872/17, conhecida como Lei do Abairramento, conferiu as confrontações das ruas e estabeleceu o abairramento no Município de Conselheiro Lafaiete, descrevendo em seu art. 4º, §2º, inciso VI, a Rua Bernardo Albano Fernandes, a saber: *“em toda a sua extensão, que se inicia à margem esquerda da BR-040, no km 637, e termina na Rua José da Costa Neves.”*

O referido é verdade, e disso passo a presente Certidão, que vai por mim, Daniela Kezia de Amorim, servidora da Câmara Municipal, assinada e visada pelo Vereador Oswaldo Alves Barbosa, Presidente da Câmara Municipal. Aos 22 (vinte e dois) dias do mês de novembro de 2022 (dois mil e vinte dois).


DANIELA KEZIA DE AMORIM
- Assistente Parlamentar -

VISTO:


VEREADOR OSWALDO ALVES BARBOSA
- Presidente da Câmara -

CONSELHEIRO LAFAIETE, AOS 22 DIAS DO MÊS DE NOVEMBRO DE 2022