Ofício Nº PMCL/SEPLAN/056/2025
Conselheiro Lafaiete, 24 de março de 2025.

Requerimento 259/2025

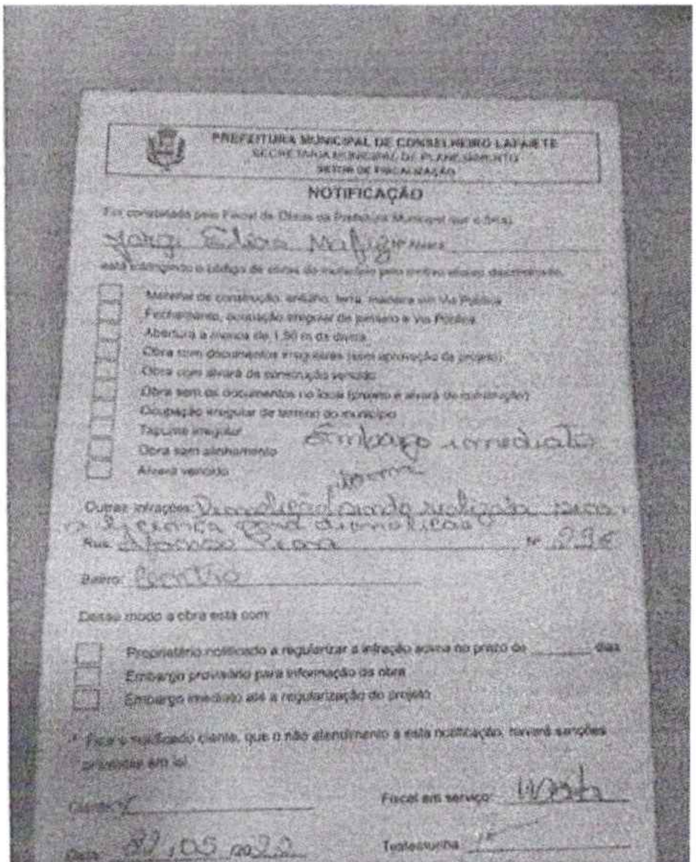
EXPEDIENTE
25/03/25

À
Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete

Assunto: Resposta ao Requerimento sobre obra na esquina da Rua Horácio de Queiroz com Rua Afonso Pena - Protocolo nº 000003494/2025

Em atenção ao requerimento do vereador infra-assinado, solicitando informações acerca da obra particular situada na esquina da Rua Horácio de Queiroz com Rua Afonso Pena, informamos o que segue:

- No dia 22 de maio de 2022, a equipe de fiscalização da Secretaria Municipal de Planejamento realizou vistoria in loco, após o recebimento de denúncia acerca de uma demolição irregular no referido local. Na ocasião, foi lavrada notificação para embargo imediato da obra, conforme documento em anexo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE
NOTIFICAÇÃO

Embargo imediato

Outras infrações: [illegible]
Rua: [illegible] Nº [illegible]
Bairro: [illegible]

Desse modo a obra está com:

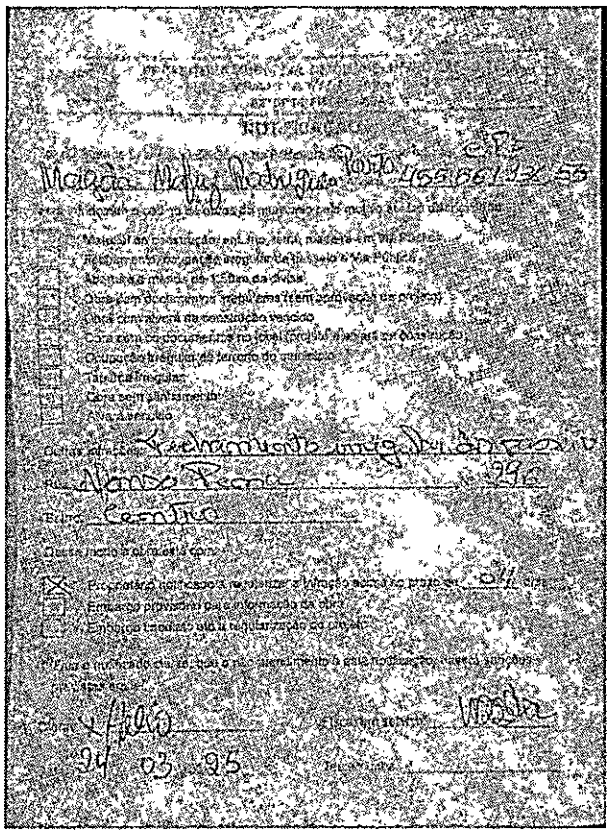
- [ ] Proprietário notificado a regularizar a infração acima no prazo de ______ dias
- [ ] Embargo provisório para informação da obra
- [ ] Embargo imediato até a regularização do projeto

Fiscal em serviço: [illegible]
Data: [illegible]/05/2022
Testemunha: [illegible]

- Após a notificação, os responsáveis pela obra foram orientados a regularizar a situação por meio da apresentação do respectivo projeto e solicitação do devido alvará de reforma.

- Posteriormente, foi protocolado o processo nº 807-24-CSL-REF, com a apresentação do projeto executivo de reforma, devidamente analisado e aprovado em 19 de abril de 2024. O alvará de reforma encontra-se válido até 19 de abril de 2025.

- No dia 24 de março de 2025, foi realizada uma nova vistoria para averiguação, e o proprietário foi notificado quanto ao fechamento irregular do passeio. Foi dado o prazo de 04 dias para regularizar a situação.



Sem mais para o momento, nos colocamos à disposição para esclarecimentos adicionais.

JOAO PAULO DA SILVA PASSOS:10411761633

Assinado de forma digital por JOAO PAULO DA SILVA PASSOS:10411761633
Dados: 2025.03.24 11:42:49 -03'00'

João Paulo da Silva Passos
Secretário de Planejamento