



**GOVERNO DO MUNICIPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE**  
**GABINETE DO PREFEITO**

**LEI Nº 5.750, DE 30 DE JULHO DE 2015.**

**AUTORIZA A REGULARIZAÇÃO DE  
CONSTRUÇÃO E LOTES FRACIONADOS  
NO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO  
LAFAIETE.**

O povo do Município de Conselheiro Lafaiete, por seus representantes, decretou e eu, Prefeito Municipal em seu nome, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a regularizar lotes com área inferior a 200 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados).

Parágrafo único – Havendo edificações, fica, também, o Executivo Municipal autorizado a regularizar as edificações neles identificadas, concluídas ou não.

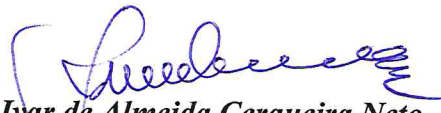

Art. 2º - Para regularização de edificações já concluídas ou em fase de conclusão, são imprescindíveis os seguintes documentos: Escritura, Contrato de Promessa de Compra e Venda, Procuração ou outro documento em que se firme o domínio de propriedade, comprovante de regularidade com a Fazenda Pública Municipal, Projeto Arquitetônico, nas edificações acima de 70 m<sup>2</sup> (setenta metros quadrados).

§ 1º - Para regularização de edificações inacabadas acima de 150 m<sup>2</sup> (cento e cinquenta metros quadrados) são imprescindíveis os documentos previstos no caput deste artigo mais Certidão de Matrícula no INSS e Projeto Estrutural.

§ 2º - Para regularização de edificações abaixo de 70 m<sup>2</sup> (setenta metros quadrados), desnecessária a apresentação do Projeto, havendo necessidade apenas de Alvará de Licença de Construção.

Art. 3º - A presente Lei entra em vigor na data de publicação e terá vigência por 360 (trezentos e sessenta) dias, contados de sua publicação.

PALÁCIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE, AOS TRINTA DIAS DO MÊS DE JULHO DE 2015.

  
**Ivar de Almeida Cerqueira Neto**  
Prefeito Municipal  
  
**Luiz Antônio Teixeira Andrade**  
Procurador Geral

**Governo do Município de Conselheiro Lafaiete - Gabinete do Prefeito**

**LEI Nº 5.750, DE 30 DE JULHO DE 2015.**

**AUTORIZA A REGULARIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO E LOTES FRACIONADOS NO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE.**

O povo do Município de Conselheiro Lafaiete, por seus representantes, decretou e eu, Prefeito Municipal em seu nome, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a regularizar lotes com área inferior a 200 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados).

Parágrafo único - Havendo edificações, fica, também, o Executivo Municipal autorizado a regularizar as edificações neles identificadas, concluídas ou não.

Art. 2º - Para regularização de edificações já concluídas ou em fase de conclusão, são imprescindíveis os seguintes documentos: Escritura, Contrato de Promessa de Compra e Venda, Procuração ou outro documento em que se firme o domínio de propriedade, comprovante de regularidade com a Fazenda Pública Municipal, Projeto Arquitetônico, nas edificações acima de 70 m<sup>2</sup> (setenta metros quadrados).

§ 1º - Para regularização de edificações inacabadas acima de 150 m<sup>2</sup> (cento e cinquenta metros quadrados) são imprescindíveis os documentos previstos no caput deste artigo mais Certidão de Matrícula no INSS e Projeto Estrutural.

§ 2º - Para regularização de edificações abaixo de 70 m<sup>2</sup> (setenta metros quadrados), desnecessária a apresentação do Projeto, havendo necessidade apenas de Alvará de Licença de Construção.

Art. 3º - A presente Lei entra em vigor na data de publicação e terá vigência por 360 (trezentos e sessenta) dias, contados de sua publicação.

**PALÁCIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE, AOS TRINTA DIAS DO MÊS DE JULHO DE 2015.**

**Ivar de Almeida Cerqueira Neto**  
Prefeito Municipal  
**Luiz Antônio Teixeira Andrade**  
Procurador Geral